

# Agence de la Basilique

SAINT-MAXIMIN LA SAINTE BAUME | IMMOBILIER-SAINT-MAXIMIN.COM



04 94 777 763



164 000 €

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

16/12/2018 - Prix T.T.C



## Maison de village 4952 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

**ACHAT VENTE : 83470 : EN EXCLUSIVITÉ.** Un bien rare à la vente, maison de village plain-pied d'environ 70 m<sup>2</sup>, superbement bien entretenue avec beaucoup de charme. Dans une impasse en plein centre-ville, venez découvrir une belle cuisine américaine équipée ouverte sur un salon / séjour spacieux, deux chambres (dont une qui sert actuellement de coin TV), une salle d'eau moderne avec WC et enfin un cellier / buanderie. Vous pouvez poser vos meubles !

Honoraires inclus à la charge du vendeur

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 108 €

Bien en copropriété

164 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété ; procédure en cours

