

# Agence de la Basilique

SAINT-MAXIMIN LA SAINTE BAUME | IMMOBILIER-SAINT-MAXIMIN.COM



04 94 777 763



262 500 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1958 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

21/02/2019 - Prix T.T.C



## Maison 4965 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

**ACHAT-VENTE 83470 Saint maximin la Sainte Baume EXCLUSIVITE :** Venez vite découvrir cette villa plain-pied à rénover, d'environ 67 m<sup>2</sup> habitables, Actuellement, elle dispose d'une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger, un séjour avec cheminée, un cellier, une chambre, une salle d'eau et un wc. Possibilité d'extension de 30 m<sup>2</sup> au sol + 30 m<sup>2</sup> à l'étage. Secteur calme sans vis-à-vis sur un magnifique terrain de 1958 m<sup>2</sup> plat et arboré. GROS POTENTIEL ! Honoraires inclus à la charge du vendeur

Frais et charges :

262 500 € honoraires d'agence inclus

