



548 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 148 m²

Surface séjour : 74 m²

Surface terrain : 10060 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est ouest

Vue : Forêt

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

forage, Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

30/11/2020 - Prix T.T.C



Villa Tourves

ACHAT-VENTE 83170 TOURVES Magnifique villa T4 de 148 m² en pleine forêt sur les hauteurs de Tourves au calme absolue, sans vis-à-vis comprenant au rez-de-chaussée, un salon/séjour, une cuisine US équipée, un garage aménagé avec un étage pour le rangement ainsi qu'un wc extérieur. Au 1er étage, 3 belles chambres de 11, 15 et 15m², une salle de douche avec douche à l'italienne, un wc indépendant, un espace bureau avec rangement, puis une buanderie. Une belle piscine de 9 m par 4 m, un second garage sur un grand terrain arboré d'1H06 entièrement clôturé. A 80 mètres de la villa principale, une jolie dépendance T3 de 65 m² dans un style gîte s'ajoute à cette propriété comprenant un salon/séjour, une cuisine US équipée, une salle de douche, un wc puis 2 chambres. Sur un terrain de 800 m² avec une piscine hors sol, un terrain de pétanque, avec une terrasse. (revenus locatifs : 690€ en période d'été, 500€ hors période d'été).

*honoraires inclus à la charge du vendeur.

Frais et charges :

548 000 € honoraires d'agence inclus

