



# Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2022**

**Eau chaude : Individuelle  
thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT-VENTE 83470 SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME Charmant appartement situé en plein cœur de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume. Au premier étage d'un immeuble résidentiel de standing, récemment construit en 2022, vous profiterez d'un bien neuf et moderne. D'une superficie totale de 40 m<sup>2</sup>, le logement offre un séjour spacieux de 18 m<sup>2</sup>, une cuisine Schmidt complètement équipée, une chambre, une salle de douche et des toilettes. Pour couronner le tout, une terrasse de 15 m<sup>2</sup> permet de profiter du calme environnant. Très confortable, l'appartement dispose d'un chauffage individuel et d'un système d'eau chaude thermodynamique. Un grand garage au sous-sol, une résidence sécurisée et un ascenseur complètent ce bien. Réf. : 608V1268A - Mandat n°574



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - \*prix F.A.I.