



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

174 900 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 72 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges)** : A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 390
€

Bien en copropriété

174 900 € honoraires d'agence inclus



Appartement La Seyne-sur-Mer

EXCLUSIVITÉ, APPARTEMENT DE TYPE 3 AVEC GARAGE VENDU LOUÉ BEL INVESTISSEMENT LOCATIF Dans une résidence récente, sécurisée et disposant d'un ascenseur, ce bel appartement d'environ 75 m² habitables est situé au 3^{ème} et dernier étage, avec vue dégagée et au calme. Il dispose d'un grand espace salon-séjour avec cuisine ouverte et climatisation réversible, un beau balcon, deux chambres, une buanderie, une salle de bains et un wc. Garage en sous-sol. Vendu loué, locataire très soigneux. loué 701,85 TTC (charge de 30 e pour copro et taxe ordures ménagères) garage : 67,75 € fin de bail 09/10/2024 Honoraires inclus à la charge du vendeur Réf. : 608V1245A - Mandat n°344

06/12/2024 - Prix T.T.C



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.