

## Agence DE LA BASILIQUE

- Fondée en 1993

## 174 900 €

Achat appartement 3 pièces

Surface: 72 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf Standing : Bourgeois État immeuble : Neuf

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe) : C Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

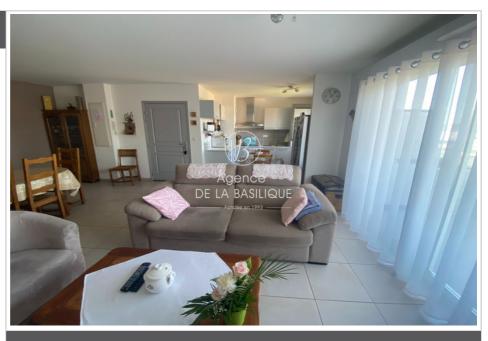
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 390

€

Bien en copropriété

174 900 € honoraires d'agence inclus



## Appartement La Seyne-sur-Mer

EXCLUSIVITÉ, APPARTEMENT DE TYPE 3 AVEC GARAGE VENDU LOUE BEL INVESTISSEMENT LOCATIF Dans une résidence récente, sécurisée et disposant d'un ascenseur, ce bel appartement d'environ 75 m2 habitables est situé au 3 eme et dernier étage , avec vue dégagée et au calme. Il dispose d'un grand espace salon-séjour avec cuisine ouverte et climatisation réversible ,un beau balcon, deux chambres, une buanderie, une salle de bains et un wc. Garage en sous-sol. Vendu loué, locataire très soigneux. loué 701,85 TTC (charge de 30 e pour copro et taxe ordure menagere) garage : 67,75 € fin de bail 09/10/2024 Honoraires inclus à la charge du vendeur Réf. : 608V1245A - Mandat n°344

21/05/2024 - Prix T.T.C



