



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

220 500 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 68 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Porte
blindée, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200
€

Bien en copropriété

220 500 € honoraires d'agence inclus



Appartement Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME, APPARTEMENT T3 AVEC TERRASSE DE 6 M², + 2 PLACES DE PARKING Cherchez-vous à acheter un appartement en Provence ? Nous avons une offre intéressante pour vous ! Un appartement type 3 pièces, situé au premier étage d'un immeuble résidentiel. Vous serez charmé par sa luminosité grâce à son exposition Sud Est qui offre une vue dégagée. Sa cuisine américaine est entièrement équipée et l'eau chaude et le chauffage sont individuels. Malgré son année de construction de 2006, l'état intérieur est impeccable et l'immeuble, à deux étages, est aussi en bon état. De nombreuses prestations sont associées à cette offre : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée et calme, porte blindée, parking visiteurs et deux places de parking privée. La propriété comprend deux chambres, une salle de bain et un WC, ainsi qu'une belle terrasse. Le tout se situe dans le quartier Centre-ville de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume. Le centre-ville de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume, situé dans le département du Var, est un charmant mélange d'architecture traditionnelle et de paysages pittoresques. Avec ses ruelles étroites et ses maisons anciennes, il dégage une atmosphère provençale authentique. La basilique gothique de Sainte-Marie-Madeleine, l'un des plus grands édifices de ce style dans le sud-est de la France, trône au cœur du centre-ville. Sa place principale, bordée de cafés et de boutiques, est un lieu de rencontre apprécié des locaux et des visiteurs. Le



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.