



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

393 750 €

Achat immeuble
8 pièces
Surface : 280 m²

Année construction : 1900
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
Prestations :
Calme, Résidentiel

7 chambres
2 terrasses
6 salles de douche
6 toilettes

Frais et charges :
393 750 € honoraires d'agence inclus

26/06/2022 - Prix T.T.C



Immeuble Rougiers

EXCLUSIVITE ROUGIERS, INVESTISSEMENT LOCATIF INTÉRESSANT. IMMEUBLE. Situé dans un petit village charmant, au calme. Cet immeuble est composé de 3 étages et dispose de 6 appartements loués. Nous avons au rez-de-chaussée, deux T2 de 30 m² et 37 m² avec petites terrasses à l'abri des regards. Au premier étage, un T3 (actuellement vacant) Au deuxième étage, deux grands studios avec mezzanine de 30 m² et 37 m² également (en comptant les mezzanines) + un T2 d'environ 35 m² Bonne rentabilité de 3000 euros par mois, sans charge. Les appartements sont propres, mais certains nécessitent un rafraîchissement. L'électricité est à revoir Honoraires inclus à la charge du vendeur Réf. : 608V1223A

