



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 790 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Portail automatique, Pool
house

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Prix 249000€ - Prix T.T.C
Frais et charges



Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT-VENTE 83470 SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME Maison familiale d'environ 130 m² habitables, édifiée sur un terrain de 780 m², offre un cadre de vie confortable et chaleureux. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée mène à une spacieuse pièce de vie composée d'un salon-séjour et d'une salle à manger ouverte sur une cuisine entièrement équipée. Ce niveau comprend également une suite parentale avec sa salle d'eau et ses toilettes, idéale pour une vie de plain-pied. À l'étage, deux chambres offrent de beaux volumes, avec la possibilité d'en aménager une troisième selon les besoins. On y trouve également une salle de bains, des toilettes séparées et une belle terrasse permettant de profiter d'une vue dégagée. À l'extérieur, le terrain arboré et clos accueille une piscine au brome de 10 mètres par 4, équipée d'une pompe à chaleur, parfaite pour se détendre en toute saison. La maison dispose également d'un poêle à granulés et d'une climatisation réversible, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.
Réf. : 608V4521M - Mandat n°592



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.