



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Pool house

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

15 parkings

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

07/02/2026 - Prix T.T.C



Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT-VENTE 83470 SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME Charmante maison individuelle située au bout d'une impasse, au calme absolu et à l'abri des regards. Construite en 2016, elle est en parfait état. Elle se compose d'une belle entrée, d'un vaste salon-séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, orientée plein sud, d'un WC indépendant, ainsi que d'une suite parentale avec salle d'eau et grand dressing. Trois chambres supplémentaires, une salle d'eau et un grand cellier complètent l'ensemble. Le terrain plat et arboré d'environ 2 000 m² accueille une belle piscine de 10 x 4 m au sel, équipée d'une pompe à chaleur, d'un régulateur de pH automatique et d'une alarme, ainsi qu'une cuisine d'été entièrement équipée. Le terrain est entièrement clôturé et dispose d'un portail électrique. Fosse septique aux normes. Aucun travaux à prévoir pour cette charmante maison, où le mélange de l'ancien et du moderne est particulièrement réussi. Réf. : 608V4544M



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.