



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

795 000 €

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 212 m²

Surface terrain : 2431 m²

Année construction : 2007

Exposition : Plein sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine coque, Poêle à granules

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

795 000 € honoraires d'agence inclus

15/11/2024 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Charmante villa contemporaine située dans le quartier paisible du Village à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume. Cette demeure de 212m² bâtie sur un terrain de 2431m² offre une vue imprenable sur la montagne. Exposée plein sud, la maison est lumineuse et chaleureuse. Vous serez séduit par sa cuisine américaine équipée, son chauffage à climatisation réversible. Elle comporte quatre chambres (dont une suite parentale en rdc avec dressing et salle de bains), deux salles de douche, quatre toilettes et deux terrasses pour jouer des beaux jours. Il ya également un studio avec une salle d'eau. Parmi ses autres prestations, on note, immense cuisine d'été avec enceintes intégrées BOSE, une piscine coque pour des moments de détente assurés et un poêle à granules. Par ailleurs, le chemin d'accès est facile et goudronné. Venez découvrir ce petit bijou pour une expérience de vie exceptionnelle. Réf. : 608V4401M - Mandat n°445



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.