



Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 66 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Frais et charges :

16/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Tourves

ACHAT-VENTE 83170 TOURVES Charmante maison de village située en plein centre-ville, elle dispose d'une grande cour intérieure privative d'environ 66 m², permettant de stationner facilement jusqu'à trois véhicules. La maison s'organise sur plusieurs niveaux. Au premier étage, vous découvrirez un agréable salon-séjour ainsi qu'une cuisine récente donnant accès à un bel espace extérieur d'environ 40 m², aménagé en terrasse avec barbecue. Le deuxième étage accueille deux chambres ainsi qu'une salle d'eau. Au troisième et dernier étage, une grande pièce offre de nombreuses possibilités d'aménagement, avec des combles attenants encore aménageables d'environ 15m2. Le rez-de-chaussée présente un très gros potentiel avec une pièce d'environ 25 m² actuellement aménagée en chambre avec salle de bains et WC. Cet espace peut facilement être transformé en bureau, cabinet professionnel ou local indépendant, ouvrant la voie à un projet mixte habitation et activité professionnelle. Pour compléter ce bien, une belle cave voûtée d'environ 30 m², facilement accessible, vient renforcer le charme et l'aspect fonctionnel de la maison. Aucun travaux à prévoir. Réf. : 608V4527M - Mandat n°597



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.