



# Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

## Prix sur demande

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 145 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

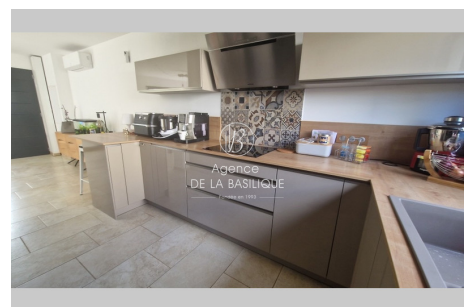
**Frais et charges :**

31/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

**ACHAT-VENTE 83470 SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME** Villa récente au calme, proche à pied du centre, 145 m<sup>2</sup> habitables Située dans un environnement paisible tout en étant à quelques minutes à pied du centre du village, découvrez cette villa récente de 2023, bénéficiant de la garantie décennale. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un bel espace de vie lumineux d'environ 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte entièrement équipée, idéal pour recevoir. Une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi que des WC invités, complètent ce niveau. À l'étage, l'espace nuit offre 4 chambres spacieuses et lumineuses, une salle d'eau avec douche et baignoire, un WC indépendant et un espace débarras. À l'extérieur, un jardin agréable de 450 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter des beaux jours. Un atelier et un garage viennent compléter les prestations de ce bien. Réf. : 608V4541M - Mandat n°604



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - [agencedelabasilique@gmail.com](mailto:agencedelabasilique@gmail.com)

CPI n° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - \*prix F.A.I.