



# Agence DE LA BASILIQUE

Fondée en 1993

## Prix sur demande

Achat maison

Surface : 272 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie

6 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges :

15/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

**EXCLUSIVITÉ, SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470 Villa traditionnelle d'environ 272 m<sup>2</sup> habitables sur 2000 m<sup>2</sup> de terrain** Cette villa traditionnelle offre un réel potentiel, elle dispose d'un sous-sol entièrement aménagé en appartement d'une surface d'environ 149m<sup>2</sup>, comprenant un espace à vivre, une cuisine équipée, deux chambres (dont une avec salle d'eau), une salle d'eau et un wc. À l'étage d'une surface d'environ 123m<sup>2</sup> vous trouverez, un salon séjour avec cheminée ouverte, une cuisine provençale indépendante, trois chambres, une salle de bains et un wc. Implantée sur 2000 m<sup>2</sup> de terrain avec abris voitures TRAVAUX A PREVOIR Réf. : 608V4491M - Mandat n°555



Agence de la Basilique - 10 Avenue Albert 1er - 83470 Saint Maximin

Tél : 04 94 77 77 63 - agencedelabasilique@gmail.com

CPI N° 8301 2019 000 043 577 délivrée par la CCI du Var

SIRET 834 720 120 00023 - APE 6831Z - Document non contractuel - \*prix F.A.I.